

**DYREKTOR  
ZARZĄDU NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH  
W BRZEGU**

---

**Ogłasza pierwszy przetarg ustny ograniczony na najem pomieszczenia magazynowego nr 6a położonego w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 11.**

**1. Opis nieruchomości:**

- 1) Pomieszczenie magazynowe nr 6a położone przy ul. B. Chrobrego 11 usytuowane na działce nr 307/1 ark. Mapy 5 obręb Centrum w Brzegu.
- 2) Powierzchnia użytkowa: **29,00 m<sup>2</sup>**.

**2. Przetarg odbędzie się 08.02.2023 r. o godz. 13<sup>00</sup> w siedzibie Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32, pok. 115.**

**3. W przetargu brać mogą udział osoby fizyczne oraz osoby prawne posiadające tytuł prawny dla lokali mieszkalnych w budynku B. Chrobrego 11, które wniosą wadium w wysokości i terminie określonym w pkt 5 niniejszego ogłoszenia. Tytuł wpłaty wadium powinien jednoznacznie wskazywać uczestnika przetargu oraz nieruchomość, której wpłata dotyczy.**

**4. Stawka wywoławcza wynosi: 6,05 zł/m<sup>2</sup> (netto) miesięcznie.**

**5. Wadium w wysokości 648,00 zł należy wnieść w pieniądzu, najpóźniej w dniu 03.02.2023 r. przelewem na konto Zarządu Nieruchomości Miejskich: Santander Bank Polska S.A. 38 1090 2141 0000 0001 3527 9101 z dopiskiem „Przetarg na najem pomieszczenia magazynowego nr 6a przy ul. B. Chrobrego 11”.**  
Za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu pieniędzy na konto ZNM.

**6. Nieruchomość będzie udostępniona do oględzin w dniu 31.01.2023 r. w godz. 14<sup>45</sup>-15<sup>15</sup>.**

**7. Ze wzorem umowy najmu oraz regulaminem przeprowadzania przetargów można zapoznać się w siedzibie Zarządu Nieruchomości Miejskich w pokoju nr 105 lub na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej: [www.bip.znmbrzeg.pl/](http://www.bip.znmbrzeg.pl/)**

**8. Nie podlega zwrotowi wniesione wadium, jeżeli osoba, która wygra przetarg uchyli się od obowiązku zawarcia umowy najmu lokalu w wyznaczonym terminie.**

**DYREKTOR  
Marek Sidor**