

**DYREKTOR  
ZARZĄDU NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH  
W BRZEGU**

---

**Ogłasza pierwszy przetarg ustny ograniczony na najem pomieszczenia magazynowego nr 7 położonego w Brzegu przy ul. Powstańców Śląskich 12.**

**1. Opis nieruchomości:**

- 1) Pomieszczenie magazynowe nr 7 położone przy ul. Powstańców Śląskich 12 usytuowane na działce nr 630/2 ark. mapy 9 obręb Centrum w Brzegu.
- 2) Powierzchnia użytkowa: **13,40 m<sup>2</sup>**.

**2. Przetarg** odbędzie się **17.03.2022 r. o godz. 13<sup>00</sup>** w siedzibie Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32, pok. 115.

**3.** W przetargu brać mogą udział osoby fizyczne posiadające tytuł prawny dla lokali mieszkalnych w budynku Powstańców Śląskich 12, które wniosą wadium w wysokości i terminie określonym w pkt 5 niniejszego ogłoszenia. Tytuł wpłaty wadium powinien jednoznacznie wskazywać uczestnika przetargu oraz nieruchomość, której wpłata dotyczy.

**4. Stawka wywoławcza** wynosi : **5,76 zł/m<sup>2</sup>** (netto) miesięcznie.

**5. Wadium** w wysokości **285,00 zł** należy wnieść w pieniądzu, najpóźniej w dniu 11.03.2022 r. przelewem na konto Zarządu Nieruchomości Miejskich: Santander Bank Polska S.A. 38 1090 2141 0000 0001 3527 9101 z dopiskiem „Przetarg na najem pomieszczenia magazynowego nr 7 przy ul Powstańców Śląskich 12”.

Za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu pieniędzy na konto ZNM.

**6. Nieruchomość** będzie udostępniona do oględzin w dniu **09.03.2022 r.** w godz. **14<sup>45</sup>-15<sup>15</sup>**.

**7. Ze wzorem** umowy najmu oraz regulaminem przeprowadzania przetargów można zapoznać się w siedzibie Zarządu Nieruchomości Miejskich w pokoju nr 105 lub na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej: [www.bip.znmbrzeg.pl/](http://www.bip.znmbrzeg.pl/)

**8. Nie podlega** zwrotowi wniesione wadium, jeżeli osoba, która wygra przetarg uchyli się od obowiązku zawarcia umowy najmu lokalu w wyznaczonym terminie.

**DYREKTOR**

*Marek Sidor*