

**DYREKTOR  
ZARZĄDU NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH  
W BRZEGU**

**Ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu użytkowego położonego w Brzegu przy ul. Ofiar Katynia 36**

1. **Opis nieruchomości:**
  - 1) Lokal użytkowy położony przy ul. Ofiar Katynia 36 usytuowany na działce nr 402/2 ark. mapy 6 obręb Centrum w Brzegu
  - 2) Powierzchnia użytkowa: **33,30 m<sup>2</sup>**.
  - 3) Lokal wymaga remontu, który należy przeprowadzić na podstawie odrębnej umowy określającej zakres remontu i sposób rozliczenia nakładów.
2. **Przetarg** odbędzie się **4 sierpień 2020 r. o godz. 13<sup>00</sup>** w siedzibie Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32.
3. **Stawka wywoławcza** wynosi : **16,57 zł/m<sup>2</sup>** (netto) miesięcznie.
4. **Wadium** w wysokości **1 500,00 zł** należy wnieść w pieniądzu, najpóźniej w dniu **30.07.2020 r.** przelewem na konto Zarządu Nieruchomości Miejskich: Santander Bank Polska S.A. 38 1090 2141 0000 0001 3527 9101 z dopiskiem: „**Przetarg na najem lokalu użytkowego przy ul. Ofiar Katynia 36**”  
Za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu pieniędzy na konto ZNM.
5. **Nieruchomość** będzie udostępniona do oględzin w dniu **17 lipiec 2020r.** w godz. **14<sup>45</sup>-15<sup>15</sup>**.
6. Ze wzorem umowy najmu oraz regulaminem przeprowadzania przetargów można zapoznać się w siedzibie Zarządu Nieruchomości Miejskich w pokoju nr 105 lub na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej: [www.bip.znmbrzeg.pl/](http://www.bip.znmbrzeg.pl/)
7. **Nie** podlega zwrotowi wniesione wadium, jeżeli osoba, która wygra przetarg uchyli się od obowiązku zawarcia umowy najmu lokalu w wyznaczonym terminie.

DYREKTOR

*Marek Sidor*

Kierownik  
Sekcji Spraw Lokalowych

*Agnieszka Nowak-Partykiewicz*

*wgłusze się na tablicy ogłoszeń  
od 06.07.2020r do 27.07.2020r*