

Brzeg, dnia2017 r.

NAJEMCA (Y)

Pani

Brzeg, ul.

Pan.....

Brzeg, ul.

Telefon

**Dyrektor Zarządu Nieruchomości Miejskich
ul. Chrobrego nr 32
49-300 Brzeg**

Wnoszę o ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego
położonego w Brzegu przy ulicynr

o powierzchni użytkowejm² wraz z ustanowieniem współwłasności
w części ułamkowej urządzeń i wspólnych części budynku wraz
z ustanowieniem współużytkowania wieczystego/współwłasności w części
gruntu niezbędnego do prawidłowego korzystania z budynku.

.....
/podpisy wnioskodawców/

**I. Stwierdza się, że wnioskodawca (y) jest (są) zameldowany (ni) w w/w
lokalu na pobyt stały.(potwierdzenie zameldowania w Urzędzie Miasta
pokój 5 budynek B)**

1. Pani

2. Pan.....

II. Zaległości ZNM w Brzegu ul. Chrobrego nr 32

na dzień do uregulowania w banku Zachodnim WBK
S.A. w Brzegu Nr konta 40 1090 2141 0000 0001 3527 9065:

w wysokościzł

oraz umorzenia w wysokościzł

.....
Przyjęłam(łem) do wiadomości
(Podpis najemcy)

.....
data i podpis pracownika ZNM
Sekcja Finansowo-Księgowa
pok. 119

WYPEŁNIA ADMINISTRATOR BUDYNKU

III.

1. Stwierdza się, że wnioskodawca jest najemcą lokalu w/w zgodnie z zawartą umową najmu nr z dnia zawartą na podstawie
2. Wysokość wpłaconej kaucji i data wpłaty
3. Informacja dot. remontów wykonanych przez ZNM w/w lokalu mieszkalnym
4. Wykaz pomieszczeń i zestawienie powierzchni użytkowej lokalu i pomieszczeń przynależnych:

RODZAJ POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA			
	PODSTAWOWA	POMOCNICZA	UŻYTKOWA	POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ PRZYNALEŻNYCH (piwnice ,komórki)

5. Okres eksploatacji budynkulat
6. Rok budowy / remontu kapitalnego
7. Powierzchnia użytkowa budynkum²
8. Ułamkowa część we współwłasności części wspólnych budynku i gruntu wynosi:
 - Udział z pomieszczeniami przynależnymi
 - Udział bez pomieszczeń przynależnych

.....
(data i podpis administratora budynku)

NAKLĄDY PONIESIONE PRZEZ NAJEMCĘ WYCENIANEGO LOKALU

	ZAKRES PRAC NAJEMCY	POTWIERDZENIE WYKONANIA PRZEZ ADMINISTRATORA
STROPY		
SCHODY		
WIEŻBA DACHOWA		
POKRYCIE DACHU		
OBUDOWA PODDASZA		
OCIEPLENIE ŚCIAN		
ŚCIANKI DZIAŁOWE		
STOLARKA OKIENNA		
STOLARKA DRZWIOWA		
TYNKI WEWNĘTRZNE		
PODŁOGI POSADZKI		
BALUSTRADY		
ELEWACJE		
INSTALACJA WOD-KAN		
INSTALACJA GAZOWA		
INSTALACJA ELEKTRYCZNA		
INSTALACJA CO		
INNE		

Wyrażam/nie wyrażam zgody

.....
 Data i podpis pracownika ZNM

.....
 podpis najemcy

O Ś W I A D C Z E N I E

Oświadczam, iż nie posiadam tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego, domu jednorodzinnego na terenie miasta Brzegu i w pobliskich miejscowościach.

Takiego tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego nie posiada również współmałżonek.

Powyższe oświadczenie składam będąc pouczonym o odpowiedzialności karnej za poświadczanie nieprawdy.

O Ś W I A D C Z E N I E

Zobowiązuję się do pokrycia kosztów sporządzenia rzutu kondygnacji oraz operatu szacunkowego sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego oraz kosztów wykonania wypisu z rejestru gruntu oraz odpisu z Księgi wieczystej, w terminie do 30 dni od daty powiadomienia mnie.

Najemcy:

1. Pani..... seria dow. osobistego Nr.....

2. Pan Seria dow. osobistegoNr.....

Brzeg, dnia

Informacja dotycząca wypełnienia wniosku :

- I Potwierdzenie zameldowania - Urząd Miasta (Biuro Meldunkowe pokój nr 5-budynek B)
- II Zaległości - ZNM pok. 119
- III Dane o budynku i nakłady - ZNM (wypełnia administrator budynku po złożeniu wniosku)
- IV Oświadczenia - podpisują najemcy