

Załącznik Nr 2
Do Zarządzenia Burmistrza Brzegu
Nr 3953/2023
z dnia 26 maja 2023r.

BURMISTRZ BRZEGU

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących
własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** część nieruchomości rolnej stanowiącej działkę Nr 78/10 ark. mapy 2 obręb Rataje, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00039560/7.
- 2. Opis nieruchomości:** część nieruchomości rolnej położonej w Brzegu przy ul. Oławskiej o powierzchni 1296,00m² z przeznaczeniem na ogródek warzywny.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zieleni urządzonej, wód otwartych oraz zbiorników retencyjnych oraz otwartych terenów upraw rolnych, łąk, łęgów.
Nieruchomość przeznaczona jest pod uprawę warzyw.
- 4. Tryb oddania w dzierżawę:** w trybie bezprzetargowym.
- 5. Czas trwania dzierżawy:** do 3 lat
- 6. Stawka roczna czynszu:** 0,13 zł/m² netto
- 7. Termin wnoszenia opłat** Czynsz płatny raz w roku do 31 marca.
- 8. Aktualizacja opłat za dzierżawę** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 9. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32 oraz na stronie internetowej znmbrzeg.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 26 maja 2023r.

Zastępca Dyrektora

(-) Dariusz Hnat

wywieszono na tablicy ogłoszeń

od dn. 30.05. do 20.06.2023r.

Burmistrz

(-) Jerzy Wrębiak