

BURMISTRZ BRZEGU

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** działka gruntu nr 365/1 arkusz mapy 6 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00037216/7.
- 2. Opis nieruchomości :** część nieruchomości gruntowej o powierzchni 44,00 m² położonej w Brzegu przy ul. Rybackiej z przeznaczeniem na posadowienie pojemników na odpady komunalne.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy mieszkaniowej z usługami oraz zielenią; funkcja mieszkaniowa ze skoncentrowanymi usługami oraz zielenią; funkcja usługowa wraz z towarzyszącym mieszkalnictwem oraz zielenią (w tym usługi oświaty); funkcja zieleni urządzonej; funkcja obsługi komunikacji samochodowej- garaże. Nieruchomość przeznaczona jest na posadowienie pojemników na odpady komunalne.
- 4. Stawka roczna czynszu:** 10,55 zł/m² netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 5. Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny raz w roku do 31 marca.
- 6. Aktualizacja opłat za dzierżawę-** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 7. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu oraz na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 19 maja 2023r.

Dyrektor

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

BURMISTRZ

(-) Marek Sidor

od 22.05.2023r. do 12.06.2023r.

(-) Jerzy Wrębiak