

Załącznik Nr 2  
Do Zarządzenia Burmistrza Brzegu  
Nr 3909/2023  
z dnia 12 maja 2023r.

### **BURMISTRZ BRZEGU**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących  
własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** część nieruchomości rolnej stanowiącej działkę Nr 179/4 i 179/5 ark. mapy 3 obręb Rataje, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00035317/1.
- 2. Opis nieruchomości:** część nieruchomości rolnej położonej w Brzegu przy ul. Oławskiej o łącznej powierzchni 250,00m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na ogródek warzywny.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**  
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy wielorodzinnej.  
Nieruchomość przeznaczona jest pod uprawę warzyw.
- 4. Stawka roczna czynszu:** 0,13 zł/m<sup>2</sup>. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 5. Termin wnoszenia opłat** Czynsz płatny raz w roku do 31 marca.
- 6. Aktualizacja opłat za dzierżawę** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 7. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32 oraz na stronie internetowej [znmbrzeg.pl](http://znmbrzeg.pl). Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 12.05.2023r.

Dyrektor

(-) Marek Sidor

wywieszono na tablicy ogłoszeń

od dn. 16.05. do 06.06.2023r.

Burmistrz

(-) Jerzy Wrębiak