

BURMISTRZ BRZEGU

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w najem.

- 1. Oznaczenie nieruchomości :** działka gruntu nr 206/3 arkusz mapy 5 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00022094/7.
- 2. Opis nieruchomości :** część nieruchomości gruntowej o powierzchni 16,80 m² położonej w Brzegu przy ul. Wysokiej, zabudowanej garażem o powierzchni 16,80 m².
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów parkingów lub zieleni urządzonej. Nieruchomość przeznaczona jest na garażowanie samochodu osobowego.
- 4. Tryb oddania w najem:** w trybie bezprzetargowym.
- 5. Czas trwania najmu:** do 3 lat.
- 6. Stawka miesięczna czynszu:** 5,51 zł/m² netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 7. Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca.
- 8. Aktualizacja opłat za najem:** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 9. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu oraz na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 16 maja 2023r.

Dyrektor	Wywieszono na tablicy ogłoszeń	BURMISTRZ
(-) Marek Sidor	od 16.05.2023r. do 06.06.2023r.	(-) Jerzy Wrębiak