

### **BURMISTRZ BRZEGU**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w najem.**

- 1. Oznaczenie nieruchomości** : działka gruntu nr 616/1 arkusz mapy 8 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00006346/1.
- 2. Opis nieruchomości** : garaż murowany o powierzchni 18,00 m<sup>2</sup> położony w Brzegu przy ul. Emilii Plater.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**: zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej. Nieruchomość przeznaczona jest na garażowanie samochodu osobowego.
- 4. Stawka miesięczna czynszu**: 5,51 zł/m<sup>2</sup> netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 5. Termin wnoszenia opłat**: czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca
- 6. Aktualizacja opłat za najem**:- coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 7. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu oraz na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 11 maja 2023r.

Z-ca Dyrektora

- Dariusz Hnat-

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

od 12.05.2023r. do 02.06.2023r

BURMISTRZ

- Jerzy Wrębiak –