

BURMISTRZ BRZEGU

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych
do oddania w najem**

1. **Oznaczenie nieruchomości:** działka gruntu Nr 262/14 ark. Mapy 5 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00006276/9.
2. **Opis nieruchomości:** część nieruchomości gruntowej położonej w Brzegu przy ul. Zakonnicy, zabudowanej komórkami o łącznej powierzchni 12,00 m²:
 - komórka nr 1 – o powierzchni 6,00 m²
 - komórka nr 2 – o powierzchni 6,00 m².
3. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy mieszkaniowej z usługami oraz zielenią. Nieruchomość przeznaczona jest na pomieszczenie gospodarcze, na przechowywanie drobnego sprzętu.
4. **Stawka miesięczna czynszu:** 1,66 zł/m² netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. **Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca.
6. **Aktualizacja opłat za najem:** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
7. **Wykaz:** Wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32 oraz na stronie internetowej Zarządu Nieruchomości Miejskich. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 14 kwietnia 2023 r.

BURMISTRZ
(-) Jerzy Wrębiak

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Od dn. 17.04.2023 r. do dn. 08.05.2023 r.