

BURMISTRZ BRZEGU

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzeg przeznaczonej do oddania w dzierżawę

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** część nieruchomości stanowiąca działkę gruntu Nr 88/1 ark. mapy 4 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00038697/9.
- 2. Opis nieruchomości:** część nieruchomości położonej w Brzegu przy Placu Zamkowym o powierzchni 70,00m² zabudowanej obiektem usługowym o powierzchni 35,00m² i terenem wykorzystywanym pod działalność gospodarczą o powierzchni 35,00m²
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenu wydzielonego placu. Nieruchomość przeznaczona jest na prowadzenie działalności gospodarczej obiekt usługowy - restauracja „ARTE”.
- 4. Stawka miesięczna czynszu:** 7,31 zł/m² netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 5. Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca z góry.
- 6. Aktualizacja opłat za dzierżawę** – coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 7. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32 oraz na stronie internetowej znmbrzeg.pl. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 13.04.2023r.

Dyrektor
(-) Marek Sidor

wywieszono na tablicy ogłoszeń
od dn. 14.04.do 05.05.2023r.

Burmistrz
(-) Jerzy Wrębiak