

Załącznik nr 2
Do Zarządzenia Burmistrza Brzegu
Nr 3841/2023
Z dnia 13 kwietnia 2023r.

BURMISTRZ BRZEGU

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** działka gruntu nr 97/9 arkusz mapy 5 obręb Południe, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00006345/4.
- 2. Opis nieruchomości:** część nieruchomości gruntowej o pow. 138,00 m² położonej w Brzegu przy ul. Starobrzeskiej z przeznaczeniem na ogródek warzywny.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy mieszkaniowej z usługami oraz zielenią. Nieruchomość przeznaczona jest na ogródek warzywny
- 4. Tryb oddania w dzierżawę:** w trybie bezprzetargowym.
- 5. Czas trwania dzierżawy:** do trzech lat.
- 6. Stawka roczna czynszu:** 0,49 zł/m² netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 7. Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny raz w roku do 31 marca.
- 8. Aktualizacja opłat za dzierżawę:** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 9. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 13 kwietnia 2023r.

Dyrektor

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

BURMISTRZ

(-) Marek Sidor

od 14.04.2023r. do 05.05.2023r.

(-) Jerzy Wrębiak