

BURMISTRZ BRZEGU

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w najem w trybie przetargu.

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** część nieruchomości stanowiącej działkę Nr 357/11 ark. Mapy 6 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą: OP1B/00033161/8.
- 2. Opis nieruchomości:** lokal użytkowy nr G 8, o powierzchni 11,60 m², położony przy ul. Mickiewicza 8 w Brzegu.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy mieszkaniowej z usługami. Nieruchomość przeznaczona jest na pomieszczenie magazynowe.
- 4. Tryb oddania w najem:** przetarg.
- 5. Czas trwania najmu:** nieoznaczony.
- 6. Stawka miesięczna czynszu:** za 1 m² ustalona w drodze licytacji nie może być niższa niż 6,92 zł/m² netto/m-c. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 7. Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca.
- 8. Aktualizacja opłat za najem:** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 9. Wykaz:** Wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32 oraz na stronie internetowej Zarządu Nieruchomości Miejskich. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 05 kwietnia 2023 r.

BURMISTRZ

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

(-) Jerzy Wrębiak

Od dnia 06.04.2023 r. do dn. 27.04.2023r.