

Załącznik nr 2  
Do Zarządzenia Burmistrza Brzegu  
Nr 3781/2023  
Z dnia 20 marca 2023r.

## BURMISTRZ BRZEGU

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w najem.

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** działka gruntu nr 377/5 arkusz mapy 6 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00005896/4.
- 2. Opis nieruchomości :** część nieruchomości gruntowej o powierzchni 13,65 m<sup>2</sup> położonej w Brzegu przy ul. Ofiar Katynia, zabudowanej garażem o powierzchni 13,65 m<sup>2</sup>.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy mieszkaniowej z usługami oraz zielenią. Nieruchomość przeznaczona jest na garażowanie samochodu osobowego.
- 4. Stawka miesięczna czynszu:** 5,51 zł/m<sup>2</sup> netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 5. Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca.
- 6. Aktualizacja opłat za najem-** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 7. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu oraz na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 20 marca 2023r.

Dyrektor  
(-) Marek Sidor

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
od 21.03.2023r. do 11.04.2023r.

BURMISTRZ  
(-) Jerzy Wrębiak