

**BURMISTRZ BRZEGU**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w najem.**

- 1. Oznaczenie nieruchomości :** działka gruntu nr 236 arkusz mapy 5 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00029841/8.
- 2. Opis nieruchomości :** część nieruchomości gruntowej o powierzchni 15,00 m<sup>2</sup> położonej w Brzegu przy ul. Krzyszowica, zabudowanej garażem o powierzchni 15,00 m<sup>2</sup>.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów usługowych wraz z towarzyszącym mieszkalnictwem oraz zielenią, terenów usług sportu i rekreacji wraz z towarzyszącym mieszkalnictwem oraz zielenią oraz dla terenów zieleni urządzonej. Nieruchomość przeznaczona jest na garażowanie samochodu osobowego
- 4. Stawka miesięczna czynszu:** 5,51 zł/m<sup>2</sup> netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 5. Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca
- 6. Aktualizacja opłat za najem:-** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 7. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu oraz na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 20 marca 2023r.

Dyrektor	Wywieszono na tablicy ogłoszeń	BURMISTRZ
(-) Marek Sidor	od 21.03.2023r. do 11.04.2023r.	(-) Jerzy Wrębiak