

BURMISTRZ BRZEGU
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych
do oddania w najem

1. **Oznaczenie nieruchomości:** działka gruntu Nr 546/24 ark. Mapy 8 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00044244/4.
2. **Opis nieruchomości:** część nieruchomości gruntowej położonej w Brzegu przy ul. Piastowskiej 32, zabudowanej pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 13,79 m².
3. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami. Nieruchomość przeznaczona jest na pomieszczenie piwniczne, na utworzenie węzła ciepłego dla budynku przy ul. Piastowskiej 32.
4. **Stawka miesięczna czynszu:** 3,43 zł/m² netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. **Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca.
6. **Aktualizacja opłat za najem:** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
7. **Wykaz:** Wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32 oraz na stronie internetowej Zarządu Nieruchomości Miejskich. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 13.03.2023 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Od dnia 20.03.2023 do dnia 10.04.2023r.

BURMISTRZ
(-) Jerzy Wrębiak