

Załącznik Nr 2  
Do Zarządzenia Burmistrza Brzegu  
Nr 3761/2023  
z dnia 16 marca 2023r.

### **BURMISTRZ BRZEGU**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących  
własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** część nieruchomości stanowiąca działkę Nr 994 ark. mapy 5 obręb Rataje, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00007396/3.
- 2. Opis nieruchomości:** część nieruchomości gruntowej położonej w Brzegu przy ul. Orlej o powierzchni 56,88 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na ogródek warzywny.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**  
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze terenów zabudowy mieszkaniowej z usługami oraz zielenią.  
Nieruchomość przeznaczona jest na uprawę warzyw.
- 4. Stawka roczna czynszu:** 0,49 zł/m<sup>2</sup>. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 5. Termin wnoszenia opłat:** Czynsz płatny raz w roku do 31 marca.
- 6. Aktualizacja opłat za dzierżawę** – coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 7. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32 oraz na stronie internetowej [znmbrezeg.pl](http://znmbrezeg.pl). Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 16 marca 2023r.

Dyrektor  
(-) Marek Sidor

wywieszono na tablicy ogłoszeń  
od dn. 23.03 do 13.04.2023r.

Burmistrz  
(-) Jerzy Wrębiak