

BURMISTRZ BRZEGU

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących
własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w najem**

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** część nieruchomości stanowiącej działkę gruntu Nr 78/10 ark. mapy 2 obręb Rataje, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00039560/7.
- 2. Opis nieruchomości:** część nieruchomości gruntowej o powierzchni 11,00 m² położonej w Brzegu przy ul. Oławskiej zabudowanej komórką nr 2 o powierzchni 11,00 m²
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy mieszkaniowej z usługami oraz zielenią.
Nieruchomość przeznaczona jest na przechowywanie drobnego sprzętu domowego.
- 4. Tryb oddania w najem:** w trybie bezprzetargowym.
- 5. Czas trwania najmu:** do 3 lat.
- 6. Stawka miesięczna czynszu:** 1,66 zł/m² netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 7. Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca.
- 8. Aktualizacja opłat za najem** – coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 9. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32 oraz na stronie znmbrzeg.pl.

Brzeg, dnia 16 marca 2023r.

Dyrektor
(-) Marek Sidor

wywieszono na tablicy ogłoszeń
od dn. 23.03 do 13.04.2023r.

Burmistrz
(-) Jerzy Wrębiak