

BURMISTRZ BRZEGU

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących
własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** część nieruchomości rolnej stanowiącej działkę gruntu Nr 179/6 ark. mapy 3 obręb Rataje, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00040877/2.
- 2. Opis nieruchomości:** część nieruchomości rolnej położonej w Brzegu przy ul. Oławskiej o powierzchni 345,00m² z przeznaczeniem na ogródek warzywny
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla otwartych terenów upraw rolnych, łąk, łęgów itp. w obrębie istniejącego zainwestowania lub terenów ogródków działkowych w obrębie istniejącego zainwestowania.
Nieruchomość przeznaczona jest na uprawę warzyw.
- 4. Tryb oddania w dzierżawę:** w trybie bezprzetargowym.
- 5. Czas trwania dzierżawy:** do 3 lat
- 6. Stawka roczna czynszu:** 0,11 zł/m² netto.
- 7. Termin wnoszenia opłat:** Czynsz płatny raz w roku do 31 marca.
- 8. Aktualizacja opłat za dzierżawę** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 9. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i tablicy ogłoszeń Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu oraz na stronie internetowej znmbrzeg.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
Brzeg, dnia 14.02.2023r.

Dyrektor
(-) Marek Sidor

wywieszono na tablicy ogłoszeń
od dnia 16.02.do 09.03.2023r.

Burmistrz
(-) Jerzy Wrębiak