

BURMISTRZ BRZEGU

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w dzierżawę

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** część nieruchomości stanowiąca działkę Nr 467/2 ark. mapy 7 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00028004/2.
- 2. Opis nieruchomości:** część nieruchomości gruntowej położonej w Brzegu przy ul. Lechickiej o powierzchni 10,80m² z przeznaczeniem pod pojemniki na odpady komunalne do wyłącznego korzystania przez Wspólnotę Mieszkaniową Lechicka 1.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszącą zabudową usługową.
Na nieruchomości umieszczone są pojemniki na odpady komunalne.
- 4. Tryb oddania w dzierżawę:** w trybie bezprzetargowym.
- 5. Czas trwania dzierżawy:** na czas nieoznaczony.
- 6. Stawka roczna czynszu:** 9,22 zł/m² netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 7. Termin wnoszenia opłat –** Czynsz płatny raz w roku do 31 marca.
- 8. Aktualizacja opłat za dzierżawę –** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 9. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32 oraz na stronie internetowej znmbrzeg.pl. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 27 stycznia 2023r.

Dyrektor	wywieszono na tablicy ogłoszeń	Burmistrz
(-) Marek Sidor	od dn. 30.01.do 20.02.2023r.	(-) Jerzy Wrębiak