

BURMISTRZ BRZEGU

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących
własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w najem.

1. **Oznaczenie nieruchomości:** działka gruntu nr 53/6 arkusz mapy 3 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00034030/8.
2. **Opis nieruchomości :** garaże murowane położone w Brzegu przy ul. Grobli:
 1. G -1 - o pow. 15,00 m²
 2. G -2 - o pow. 15,00 m²
3. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów mieszkaniowych z usługami oraz zielenią. Nieruchomości przeznaczone są na garażowanie samochodu osobowego.
4. **Tryb oddania w najem:** w trybie bezprzetargowym.
5. **Czas trwania najmu:** do 3 lat
6. **Stawka miesięczna czynszu:** 4,82 zł/m² netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. **Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca.
8. **Aktualizacja opłat za dzierżawę:** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
9. **Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu oraz na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 27 stycznia 2023r.

Dyrektor

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

BURMISTRZ

(-) Marek Sidor

od 30.01.2023r. do 20.02.2023r.

(-) Jerzy Wrębiak