

Załącznik Nr 2
Do Zarządzenia Burmistrza Brzegu
Nr 3514/2022
z dnia 21 grudnia 2022r.

BURMISTRZ BRZEGU

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących
własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** część nieruchomości stanowiąca działkę Nr 998 ark. mapy 3 obręb Rataje, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00042683/9.
- 2. Opis nieruchomości:** część nieruchomości gruntowej położonej w Brzegu przy ul. Oławskiej o powierzchni 265,00m² z przeznaczeniem na ogródek warzywny.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze terenów zabudowy mieszkaniowej z usługami oraz zielenią.
Nieruchomość przeznaczona jest na uprawę warzyw.
- 4. Tryb oddania w dzierżawę:** w trybie bezprzetargowym
- 5. Czas trwania dzierżawy:** do 3 lat
- 6. Stawka roczna czynszu:** 0,43 zł/m². Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 7. Termin wnoszenia opłat –** Czynsz płatny raz w roku do 31 marca.
- 8. Aktualizacja opłat za dzierżawę –** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 9. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32 oraz na stronie internetowej znmbrzeg.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 21.12.2022r.

Dyrektor
(-) Marek Sidor

wywieszono na tablicy ogłoszeń
od dn. 29.12.do 19.01.2023r.

Burmistrz
(-) Jerzy Wrębiak