

Załącznik nr 2  
Do Zarządzenia Burmistrza  
Nr 3465/2022  
Z dnia 06 grudnia 2022r.

**BURMISTRZ BRZEGU**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości**  
**stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych**  
**do oddania w najem**

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** działka gruntu Nr 357/9 ark. Mapy 6 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00032005/0.
- 2. Opis nieruchomości:** część nieruchomości gruntowej położonej w Brzegu przy ul. Ofiar Katynia 3, zabudowanej pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 15,50 m<sup>2</sup>.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy mieszkaniowej z usługami. Nieruchomość przeznaczona jest na pomieszczenie piwniczne, na przechowywanie drobnego sprzętu.
- 4. Stawka miesięczna czynszu:** 3,00 zł/m<sup>2</sup> netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 5. Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca.
- 6. Aktualizacja opłat za najem:** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 7. Wykaz:** Wywieszona się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32 oraz na stronie internetowej Zarządu Nieruchomości Miejskich. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 06 grudnia 2022r.

BURMISTRZ  
(-) Jerzy Wrębiak

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
Od dn. 08.12.2022r. do dn. 29.12.2022 r.