

BURMISTRZ BRZEGU

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania
w najem w trybie przetargu**

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** część nieruchomości stanowiącej działkę Nr 370/1, ark. mapy 5, obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą OP1B/00021466/9.
- 2. Opis nieruchomości:** pomieszczenie magazynowe nr 6a położone przy ul. B. Chrobrego 11 w Brzegu, o powierzchni 29,00 m².
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy mieszkaniowej z usługami oraz zielenią. Nieruchomość przeznaczona jest na pomieszczenie magazynowe zamknięte.
- 4. Czas trwania najmu:** na czas nieoznaczony.
- 5. Stawka miesięczna czynszu:** za 1m² zostanie ustalona w drodze licytacji nie może być niższa od 7,24 zł/m² netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 6. Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca.
- 7. Aktualizacja opłat za najem:** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 8. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32 oraz na stronie internetowej Zarządu Nieruchomości Miejskich. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 06 grudnia 2022 r.

BURMISTRZ
(-) Jerzy Wrębiak

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Od dn. 08.12.2022 r. do dn. 29.12.2022r.