

## BURMISTRZ BRZEGU

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w najem.**

- 1. Oznaczenie nieruchomości** działka gruntu nr 608/2 arkusz mapy 14 obręb Południe, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00042076/1.
- 2. Opis nieruchomości** : część nieruchomości gruntowej o powierzchni 19,36 m<sup>2</sup> położonej w Brzegu przy ul. Reymonta, zabudowanej komórką o powierzchni 19,36 m<sup>2</sup>.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy mieszkaniowej z usługami oraz zielenią. Nieruchomość przeznaczona jest na przechowywanie drobnego sprzętu.
- 4. Tryb oddania w najem:** w trybie bezprzetargowym.
- 5. Czas trwania najmu:** do 3 lat.
- 6. Stawka miesięczna czynszu:** 1,45 zł/m<sup>2</sup> netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 7. Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca.
- 8. Aktualizacja opłat za najem:-** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 9. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu oraz na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 22.11.2022r.

Dyrektor  
(-) Marek Sidor

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
od 22.11.2022r. do 13.12.2022r.

BURMISTRZ  
(-) Jerzy Wrębiak