

Załącznik nr 2  
Do Zarządzenia Burmistrza Brzegu  
Nr 3413/2022  
Z dnia 22.11.2022r.

## BURMISTRZ BRZEGU

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących  
własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** działka gruntu nr 961/30 arkusz mapy 19 obręb Południe, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00007012/8.
- 2. Opis nieruchomości :** część nieruchomości gruntowej o pow. 16,00 m<sup>2</sup> położonej w Brzegu przy ul. Starobrzeskiej z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla zurbanizowanych terenów niezabudowanych lub w trakcie zabudowy. Nieruchomość przeznaczona jest na teren niezbędny do prowadzonej działalności gospodarczej-cele magazynowe.
- 4. Tryb oddania w dzierżawę:** w trybie bezprzetargowym.
- 5. Czas trwania dzierżawy:** do 3 lat.
- 6. Stawka miesięczna czynszu:** 0,11 zł/m<sup>2</sup> netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 7. Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny raz w roku do 31 marca.
- 8. Aktualizacja opłat za dzierżawę:** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 9. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu oraz na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 22.11.2022r.

Dyrektor  
(-) Marek Sidor

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
od 22.11.2022r. do 13.12.2022r.

BURMISTRZ  
(-) Jerzy Wrębiak