

Załącznik nr 2  
Do Zarządzenia Burmistrza Brzegu  
Nr 3346/2022  
Z dnia 04.11.2022r.

## BURMISTRZ BRZEGU

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących  
własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** działka gruntu nr 323/1 arkusz mapy 6 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00005937/4.
- 2. Opis nieruchomości:** część nieruchomości gruntowej o powierzchni 90,00 m<sup>2</sup> położonej w Brzegu przy ul. Rybackiej z przeznaczeniem na ogródek warzywny.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy mieszkaniowej z usługami oraz zielenią. Nieruchomość przeznaczona jest na ogródek warzywny.
- 4. Stawka roczna czynszu:** 0,43 zł/m<sup>2</sup> netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 5. Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny raz w roku do 31 marca.
- 6. Aktualizacja opłat za dzierżawę:** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 7. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu oraz na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 04.11.2022r.

Dyrektor

(-) Marek Sidor

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

od 04.11.2022r. do 25.11.2022r.

BURMISTRZ

(-) Jerzy Wrębiak