

Załącznik nr 2
Do Zarządzenia Burmistrza Brzegu
Nr 3272/2022
Z dnia 13 października 2022r

BURMISTRZ BRZEGU

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** działka gruntu nr 895/4 arkusz mapy 12 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00006147/6 oraz działka gruntu nr 896/5 arkusz mapy 12 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00006203/7.
- 2. Opis nieruchomości :** części nieruchomości gruntowych o łącznej pow. 70,00 m² położonych w Brzegu przy ul. Trzech Kotwic z przeznaczeniem na zielen przydomową.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy mieszkaniowej z usługami oraz zielenią. Nieruchomość przeznaczona jest na ogródek warzywny.
- 4. Tryb oddania w dzierżawę:** w trybie bezprzetargowym.
- 5. Czas trwania dzierżawy:** do 3 lat.
- 6. Stawka roczna czynszu:** 0,43 zł/m² netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 7. Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny raz w roku do 31 marca.
- 8. Aktualizacja opłat za dzierżawę:** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 9. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu oraz na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 13.10.2022r.

Dyrektor	Wywieszono na tablicy ogłoszeń	BURMISTRZ
(-) Marek Sidor	od 18.10.2022r. do 08.11.2022r.	(-) Jerzy Wrębiak