

Z dnia 12 października 2022r.

BURMISTRZ BRZEGU

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości

stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w najem.

1. **Oznaczenie nieruchomości** : działka gruntu nr 206/6 arkusz mapy 5 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00006338/2.
2. **Opis nieruchomości** : część nieruchomości gruntowej o powierzchni 6,40 m² położonej w Brzegu przy ul. Polskiej, zabudowanej komórką o powierzchni 6,40 m².
3. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**: zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy mieszkaniowej z usługami oraz zielenią. Nieruchomość przeznaczona jest na przechowywanie drobnego sprzętu.
4. **Tryb oddania w najem**: w trybie bezprzetargowym.
5. **Czas trwania najmu**: do 3 lat.
6. **Stawka miesięczna czynszu**: 1,45 zł/m² netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. **Termin wnoszenia opłat**: czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca.
8. **Aktualizacja opłat za najem**:- coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
9. **Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu oraz na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 12.10.2022r.

Dyrektor

(-) Marek Sidor

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

od 18.10.2022r. do 08.11.2022r.

BURMISTRZ

(-) Jerzy Wrębiak