

BURMISTRZ BRZEGU

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących
własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** część nieruchomości stanowiąca działkę Nr 500 ark. mapy 13 obręb Południe, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00035821/7.
- 2. Opis nieruchomości:** część nieruchomości gruntowej położonej w Brzegu przy ul. Kusocińskiego na której posadowione są trzy banery reklamowe o powierzchni planszy 10,00m² każdy, stojące na gruncie o łącznej powierzchni 7,50m²
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów funkcja usługowa wraz z towarzyszącym mieszkalnictwem oraz zielenią; funkcja przemysłowa, produkcyjna, magazynowa, transportowa z towarzyszącą zielenią i pojedynczymi mieszkaniami; funkcja obsługa komunikacji samochodowej – stacje paliw

Na nieruchomości posadowione są banery reklamowe.
- 4. Stawka miesięczna czynszu** 20,74 zł za każdy rozpoczęty m² powierzchni planszy. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 5. Termin wnoszenia opłat:** Czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca
- 6. Aktualizacja opłat za dzierżawę** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 7. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32 oraz na stronie internetowej znmbrzeg.pl. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 22 września 2022r.

Dyrektor	wywieszono na tablicy ogłoszeń	Burmistrz
(-) Marek Sidor	od dn. 30.09. do dn. 21.10.2022r.	(-) Jerzy Wrębiak