

Załącznik nr 2  
Do Zarządzenia Burmistrza Brzegu  
Nr 3183/2022  
Z dnia 12 września 2022r.

## BURMISTRZ BRZEGU

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących  
własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** działka gruntu nr 641/2 arkusz mapy 9 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00044940/3.
- 2. Opis nieruchomości :** część nieruchomości gruntowej o pow. 46,00 m<sup>2</sup> położonej w Brzegu przy ul. Ofiar Katynia z przeznaczeniem na zieleń przydomową.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów mieszkaniowych ze skoncentrowanymi usługami oraz zielenią. Nieruchomość przeznaczona jest na zieleń przydomową.
- 4. Stawka roczna czynszu:** 0,43 zł/m<sup>2</sup> netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 5. Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny raz w roku do 31 marca.
- 6. Aktualizacja opłat za dzierżawę:** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 7. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu oraz na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 12 września 2022r.

Dyrektor  
(-) Marek Sidor

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
od 14.09.2022r. do 05.10.2022r.

BURMISTRZ  
(-) Jerzy Wrębiak