

BURMISTRZ BRZEGU

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących
własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** działka gruntu nr 53/6 arkusz mapy 3 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00034030/8.
- 2. Opis nieruchomości :** część nieruchomości gruntowej o pow. 200,00 m² położonej w Brzegu przy ul. Grobli z przeznaczeniem na zieleń przydomową.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów mieszkaniowych z usługami oraz zielenią. Nieruchomość przeznaczona jest na teren rekreacyjny.
- 4. Tryb oddania w dzierżawę:** w trybie bezprzetargowym.
- 5. Czas trwania dzierżawy:** do 3 lat
- 6. Stawka roczna czynszu:** 0,43 zł/m² netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 7. Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny raz w roku do 31 marca.
- 8. Aktualizacja opłat za dzierżawę:** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 9. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu oraz na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 12 września 2022r.

Dyrektor	Wywieszono na tablicy ogłoszeń	BURMISTRZ
(-) Marek Sidor	od 14.09.2022r. do 05.10.2022r.	(-) Jerzy Wrębiak