

**BURMISTRZ BRZEGU**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości  
stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w najem.**

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** działka gruntu nr 906/5 arkusz mapy 12 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00020898/9.
- 2. Opis nieruchomości :** część nieruchomości gruntowej o powierzchni 15,00 m<sup>2</sup> położonej w Brzegu przy ul. Szkolnej, zabudowanej garażem o powierzchni 15,00 m<sup>2</sup>.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy mieszkaniowej z usługami oraz zielenią. Nieruchomość przeznaczona jest na garażowanie samochodu osobowego.
- 4. Tryb oddania w najem:** w trybie bezprzetargowym.
- 5. Czas trwania najmu:** do trzech lat.
- 6. Stawka miesięczna czynszu:** 4,82 zł/m<sup>2</sup> netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 7. Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca
- 8. Aktualizacja opłat za najem:** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 9. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu oraz na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 12 września 2022r.

|                 |                                 |                   |
|-----------------|---------------------------------|-------------------|
| Dyrektor        | Wywieszono na tablicy ogłoszeń  | BURMISTRZ         |
| (-) Marek Sidor | od 14.09.2022r. do 05.10.2022r. | (-) Jerzy Wrębiak |