

Załącznik nr 2  
Do Zarządzenia Burmistrza Brzegu  
Nr 3189/2022  
Z dnia 12 września 2022r.

## BURMISTRZ BRZEGU

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w najem.**

- 1. Oznaczenie nieruchomości :** działka gruntu nr 345/3 arkusz mapy 6 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00030637/5.
- 2. Opis nieruchomości :** część nieruchomości gruntowej o powierzchni 12,50 m<sup>2</sup> położonej w Brzegu przy ul. Rybackiej, zabudowanej garażem nr 63 o powierzchni 12,50 m<sup>2</sup>.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy mieszkaniowej z usługami oraz zielenią. Nieruchomość przeznaczona jest na garażowanie samochodu osobowego.
- 4. Stawka miesięczna czynszu:** 4,82 zł/m<sup>2</sup> netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 5. Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca.
- 6. Aktualizacja opłat za najem:-** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 7. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu oraz na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 12 września 2022r.

Dyrektor	Wywieszono na tablicy ogłoszeń	BURMISTRZ
(-) Marek Sidor	od 14.09.2022r. do 05.10.2022r.	(-) Jerzy Wrębiak