

Załącznik Nr 2
Do Zarządzenia Burmistrza Brzegu
Nr 3046/2022
z dnia 28 lipca 2022r.

BURMISTRZ BRZEGU

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących
własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** działka gruntu nr 1253/2 ark. mapy 6 obręb Południe, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00005931/2.
- 2. Opis nieruchomości:** część nieruchomości gruntowej o powierzchni 710,00m² położonej w Brzegu przy ul. Rybackiej z przeznaczeniem na zielen przydomową.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla zurbanizowanych terenów niezabudowanych lub w trakcie zabudowy. Nieruchomość przeznaczona jest na teren rekreacyjny.
- 4. Tryb oddania w dzierżawę:** w trybie bezprzetargowym
- 5. Czas trwania dzierżawy:** do 3 lat
- 6. Stawka roczna czynszu :** 0,23 zł/m². Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 7. Termin wnoszenia opłat –** Czynsz płatny raz w roku do 31 marca.
- 8. Aktualizacja opłat za dzierżawę –** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 9. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32 oraz na stronie internetowej znmbrzeg.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 28 lipca 2022r.

Z-ca Dyrektora
Dariusz Hnat

wywieszono na tablicy ogłoszeń
od dn. 05.08. do 26.08.2022r.

BURMISTRZ
-Jerzy Wrębiak-