

Załącznik Nr 2  
Do Zarządzenia Burmistrza Brzegu  
Nr 3045/2022  
z dnia 28 lipca 2022r.

### **BURMISTRZ BRZEGU**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących  
własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** działka gruntu nr 49/1 ark. mapy 3 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00031543/6.
- 2. Opis nieruchomości:** część nieruchomości gruntowej o powierzchni 240,00m<sup>2</sup> położonej w Brzegu przy ul. Grobli z przeznaczeniem na ogródek warzywny.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**  
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy mieszkaniowej z usługami oraz zieleni. Nieruchomość przeznaczona jest na ogródek warzywny.
- 4. Tryb oddania w dzierżawę:** w trybie bezprzetargowym
- 5. Czas trwania dzierżawy:** do 3 lat
- 6. Stawka roczna czynszu :** 0,43 zł/m<sup>2</sup>. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 7. Termin wnoszenia opłat –** Czynsz płatny raz w roku do 31 marca.
- 8. Aktualizacja opłat za dzierżawę –** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 9. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32 oraz na stronie internetowej [znmbrzeg.pl](http://znmbrzeg.pl). Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 28 lipca 2022r.

Z-ca Dyrektora  
Dariusz Hnat

wywieszono na tablicy ogłoszeń  
od dn. 05.08. do 26.08.2022r.

BURMISTRZ  
-Jerzy Wrębiak-