

## BURMISTRZ BRZEGU

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w najem**

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** część nieruchomości stanowiąca działkę gruntu Nr 478/4 ark. mapy 7 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00007396/3.
- 2. Opis nieruchomości:** część nieruchomości położonej w Brzegu przy ul. Robotniczej o powierzchni gruntu 15,40m<sup>2</sup> zabudowanej garażem o powierzchni 15,40 m<sup>2</sup>
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**  
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy mieszkaniowej z usługami i zielenią.  
Nieruchomość przeznaczona jest na postój środka transportu (samochodu).
- 4. Tryb oddania w najem:** w trybie bezprzetargowym.
- 5. Czas trwania najmu :** do 3 lat.
- 6. Stawka miesięczna czynszu:**4,82 zł/m<sup>2</sup> netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 7. Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca.
- 8. Aktualizacja opłat za najem** – coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 9. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32 oraz na stronie internetowej znmbzeg.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 17 czerwca 2022r.

Dyrektor

Marek Sidor

wywieszono na tablicy ogłoszeń

od dn. 21.06. do 12.07.2022r.

Burmistrz

(-) Jerzy Wrębiak