

## BURMISTRZ BRZEGU

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** działka gruntu nr 95/9 arkusz mapy 5 obręb Południe, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00007532/9.
- 2. Opis nieruchomości:** część nieruchomości gruntowej o pow. 278,00m<sup>2</sup> położonej w Brzegu przy ul. Starobrzeskiej z przeznaczeniem na ogródek warzywny.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Nieruchomość przeznaczona jest na ogródek warzywny.
- 4. Tryb oddania w dzierżawę:** w trybie bezprzetargowym.
- 5. Czas trwania dzierżawy:** do trzech lat.
- 6. Stawka roczna czynszu:** 0,43 zł/m<sup>2</sup> netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 7. Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny raz w roku do 31 marca.
- 8. Aktualizacja opłat za dzierżawę:** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 9. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu oraz na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 25 maja 2022r.

Dyrektor

- Marek Sidor -

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

od 26.05.2022 do 16.06.2022

BURMISTRZ

- Jerzy Wrębiak -