

**BURMISTRZ BRZEGU**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości  
stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** działka gruntu nr 175/3 arkusz mapy 4 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00006341/6.
- 2. Opis nieruchomości:** nieruchomość gruntowa o pow. 279,31 m<sup>2</sup> położona w Brzegu przy ul. Rynek z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej. Nieruchomość przeznaczona jako teren rekreacyjny.
- 4. Tryb oddania w dzierżawę:** w trybie bezprzetargowym.
- 5. Czas trwania dzierżawy:** do trzech lat.
- 6. Stawka miesięczna czynszu:** 0,11 zł/m<sup>2</sup> netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 7. Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca.
- 8. Aktualizacja opłat za dzierżawę:** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 9. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 11 maja 2022r.

Dyrektor  
- Marek Sidor -

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
od 17.05.2022 do 07.06.2022

BURMISTRZ  
- Jerzy Wrębiak