

Załącznik Nr 2  
Do Zarządzenia Burmistrza Brzegu  
Nr 2755/2022  
z dnia 25 kwietnia 2022r.

### **BURMISTRZ BRZEGU**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących  
własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** część nieruchomości stanowiąca działkę gruntu Nr 71 ark. mapy 3 obręb Południe, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00032272/2.
- 2. Opis nieruchomości:** część nieruchomości położonej w Brzegu przy ul. 1-go Maja o powierzchni 10,00 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na stragan mobilny(samochód).
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**  
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy usługowej towarzyszącym mieszkalnictwem oraz zielenią.  
Nieruchomość przeznaczona jest na prowadzenie działalności gospodarczej sprzedaż wyrobów mięsnych.
- 4. Tryb oddania w dzierżawę:** w trybie bezprzetargowym
- 5. Czas trwania dzierżawy:** do 3 lat
- 6. Stawka dobowa czynszu:** 2,41 zł./m<sup>2</sup> netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 7. Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca
- 8. Aktualizacja opłat za dzierżawę** – coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 9. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32 oraz na stronie internetowej znمبرzeg.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 25 kwietnia 2022r.

Dyrektor

wywieszono na tablicy ogłoszeń

BURMISTRZ

Marek Sidor

od dn. 28.04. do 19.05.2022r.

-Jerzy Wrębiak-