

BURMISTRZ BRZEGU

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących
własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** część nieruchomości stanowiąca działkę Nr 177/2 ark. mapy 3 obręb Rataje, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00035317/1.
- 2. Opis nieruchomości:** część nieruchomości gruntowej położonej w Brzegu przy ul. Oławskiej o łącznej powierzchni 894,53m² z przeznaczeniem na:
 - Ogródek warzywny Og 1 o powierzchni 150,35m²
 - Ogródek warzywny Og 2 o powierzchni 92,22m²
 - Ogródek warzywny Og 3 o powierzchni 101,31m²
 - Ogródek warzywny Og 4 o powierzchni 107,90m²
 - Ogródek warzywny Og 5 i Og7 o powierzchni 325,75m²
 - Ogródek warzywny Og 6 o powierzchni 117,00m²
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze terenów zabudowy mieszkaniowej z usługami oraz zielenią.

Nieruchomość przeznaczona jest na uprawę warzyw.
- 4. Stawka roczna czynszu :** 0,43 zł/m². Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 5. Termin wnoszenia opłat –** Czynsz płatny raz w roku do 31 marca.
- 6. Aktualizacja opłat za dzierżawę –** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 7. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32 oraz na stronie internetowej znmbrzeg.pl. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 25 kwietnia 2022r.

Dyrektor

Marek Sidor

wywieszono na tablicy ogłoszeń

od dn. 28.04. do 19.05.2022r.

BURMISTRZ

-Jerzy Wrębiak-