

Załącznik Nr 3
Do Zarządzenia Burmistrza Brzegu
Nr 2719/2022
z dnia 13 kwietnia 2022r.

BURMISTRZ BRZEGU

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących
własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** nieruchomość stanowiąca działkę Nr 480/8 ark. mapy 12 obręb Południe, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00020893/4.
- 2. Opis nieruchomości:** nieruchomość gruntowa położona w Brzegu przy ul. Topolowej o łącznej powierzchni 47,00m² z przeznaczeniem na :
 - Zieleń przydomową Og 1 o powierzchni 8,00 m²
 - Zieleń przydomową Og 2 o powierzchni 10,00 m²
 - Zieleń przydomową Og 3 o powierzchni 8,00 m²
 - Zieleń przydomową Og 4 o powierzchni 21,00 m²
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze terenów zabudowy mieszkaniowej z usługami oraz zielenią.

Nieruchomość przeznaczona jest na teren rekreacyjny.
- 4. Stawka roczna czynszu :** 0,43 zł/m². Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 5. Termin wnoszenia opłat –** Czynsz płatny raz w roku do 31 marca.
- 6. Aktualizacja opłat za dzierżawę –** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 7. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32 oraz na stronie internetowej znmbrzeg.pl. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 13 kwietnia 2022r.

Dyrektor

wywieszono na tablicy ogłoszeń

BURMISTRZ

-Marek Sidor-

od 14.04.do 05.05.2022r.

-Jerzy Wrębiak-