

### **BURMISTRZ BRZEGU**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących  
własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w najem**

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** część nieruchomości stanowiącej działkę gruntu Nr 156/11 ark. mapy 3 obręb Rataje, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00034030/8.
- 2. Opis nieruchomości:** komórka murowana o powierzchni 30,00m<sup>2</sup> położona w Brzegu przy ul. Oławskiej
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**  
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów mieszkaniowych z usługami oraz zielenią  
Nieruchomość przeznaczona jest na przechowywanie drobnego sprzętu domowego, ogrodowego.
- 4. Tryb oddania w najem:** w trybie bezprzetargowym.
- 5. Czas trwania najmu :** do 3 lat
- 6. Stawka miesięczna czynszu :** 1,45 zł/m<sup>2</sup> netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 7. Termin wnoszenia opłat :** czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca.
- 8. Aktualizacja opłat za najem –** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 9. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32 oraz na stronie znmbrzeg.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 13 kwietnia 2022r.

Dyrektor  
-Marek Sidor-

wywieszono na tablicy ogłoszeń  
od 14.04.do 05.05.2022r.

BURMISTRZ  
-Jerzy Wrębiak-