

Załącznik Nr 2

Do Zarządzenia Burmistrza Brzegu

Nr 2722/2022

z dnia 13 kwietnia 2022r.

### **BURMISTRZ BRZEGU**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** nieruchomość stanowiąca działkę Nr 15/23 ark. mapy 2 obręb Południe, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00016083/2.
- 2. Opis nieruchomości:** nieruchomość gruntowa położona w Brzegu przy ul. Kusocińskiego o powierzchni 164,00m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania dla właściciela nieruchomości sąsiedniej z wyłączeniem miejsc parkingowych i postojowych.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**  
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze terenów teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej. Nieruchomość przeznaczona jest na dojazd do obiektów usługowych.
- 4. Stawka miesięczna czynszu :** 0,11 zł/m<sup>2</sup> netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 5. Termin wnoszenia opłat –** Czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca.
- 6. Aktualizacja opłat za dzierżawę –** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 7. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32 oraz na stronie internetowej znmbregu.pl. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 13 kwietnia 2022r.

Dyrektor  
-Marek Sidor-

wywieszono na tablicy ogłoszeń  
od 14.04.do 05.05.2022r.

BURMISTRZ  
-Jerzy Wrębiak-