

## BURMISTRZ BRZEGU

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** działka gruntu nr 192 arkusz mapy 5 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00006506/1.
- 2. Opis nieruchomości :** część nieruchomości gruntowej o pow. 500,00 m<sup>2</sup> położonej w Brzegu przy Placu Koszarowym, z przeznaczeniem pod urządzenia infrastruktury technicznej.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zieleni urządzonej. Nieruchomość przeznaczona jest pod urządzenia infrastruktury technicznej, tj, dojazd do przeprawy promowej.
- 4. Tryb oddania w dzierżawę:** w trybie bezprzetargowym.
- 5. Czas trwania dzierżawy:** do 3 lat.
- 6. Stawka miesięczna czynszu:** 2,41 zł/m<sup>2</sup> netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 7. Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 10- tego każdego miesiąca.
- 8. Aktualizacja opłat za dzierżawę:** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 9. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu oraz na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 24.03.2022.

Dyrektor

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

BURMISTRZ

- Marek Sidor -

od 22.03.2022 do 14.04.2022

- Jerzy Wrębiak -