

Załącznik Nr 3
Do Zarządzenia Burmistrza Brzegu
Nr 2632/2022
z dnia 08 marca 2022r.

BURMISTRZ BRZEGU
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w
dzierżawę

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** nieruchomość stanowiąca działkę Nr 174/3 ark. mapy 3 obręb Rataje, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00027618/2.
 - 2. Opis nieruchomości:** nieruchomość gruntowa położona w Brzegu przy ul. Oławskiej o łącznej powierzchni $572,35\text{m}^2$ z przeznaczeniem na :
 - ogródek warzywny Og 2 i Og 13 o powierzchni $185,10\text{m}^2$,
 - ogródek warzywny Og 3 o powierzchni $147,80\text{m}^2$,
 - ogródek warzywny Og 4 o powierzchni $87,00\text{m}^2$,
 - ogródek warzywny Og 10 o powierzchni $90,65\text{m}^2$,
 - ogródek warzywny Og 12 o powierzchni $61,80\text{m}^2$,
 - 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze terenów zabudowy jednorodzinnej.

Nieruchomość przeznaczona jest na uprawę warzyw.
 - 4. Stawka roczna czynszu :** $0,43\text{ zł/m}^2$. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 - 5. Termin wnoszenia opłat –** Czynsz płatny raz w roku do 31 marca.
 - 6. Aktualizacja opłat za dzierżawę –** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
 - 7. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32 oraz na stronie internetowej znmbrzeg.pl. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- Brzeg, dnia 08.03.2022r.

Dyrektor
-Marek Sidor-

wywieszono na tablicy ogłoszeń
od 09.03. do 30.03.2022r.

Burmistrz
-Jerzy Wrębiak-