

Załącznik Nr 2
Do Zarządzenia Burmistrza Brzegu
Nr 2568/2022
z dnia 26.01.2022r.

BURMISTRZ BRZEGU
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Brzeg przeznaczonej do oddania w najem
w trybie przetargu

1. **Oznaczenie nieruchomości:** część nieruchomości stanowiąca działkę gruntu Nr 603/2 ark. mapy 8 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00042776/8.
2. **Opis nieruchomości:** garaż murowany położony w Brzegu przy ul. B. Chrobrego o powierzchni 18,46 m²
3. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej.
Nieruchomość przeznaczona jest na postój środka transportu (samochodu).
4. **Tryb oddania w najem** – w trybie przetargu
5. **Czas trwania najmu** – nieoznaczony
6. **Stawka miesięczna wywoławcza:** 4,59 zł./m² netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. **Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca
8. **Aktualizacja opłat za najem** – coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
9. **Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32 oraz na stronie internetowej znmbrzeg.pl.
10. Po tym terminie zostanie ogłoszony przetarg.

Brzeg, dnia 26.01.2022r.

Dyrektor
-Marek Sidor-

wywieszono na tablicy ogłoszeń
od 27.01. do 17.02.2022r.

Burmistrz
-Jerzy Wrębiak-