


Załącznik nr 2  
Do Zarządzenia Burmistrza Brzegu  
Nr ....2492/2021.....  
Z dnia ...20.12.2021r.....

## BURMISTRZ BRZEGU

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości  
stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania  
w najem.**

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** działka gruntu nr 409/4 arkusz mapy 6 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00005871/3.
- 2. Opis nieruchomości:** część nieruchomości gruntowej o powierzchni 5,46 m<sup>2</sup> położonej w Brzegu przy ul. Ofiar Katynia zabudowanej komórką o powierzchni 5,46 m<sup>2</sup>
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy mieszkaniowej z usługami oraz zielenią. Nieruchomość przeznaczona jest na przechowywanie drobnego sprzętu.
- 4. Tryb oddania w najem:** w trybie bezprzetargowym.
- 5. Czas trwania najmu:** do trzech lat.
- 6. Stawka miesięczna czynszu:** 1,38 zł/m<sup>2</sup> netto Do stawki czynszu zostanie doliczony VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 7. Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca.
- 8. Aktualizacja opłat za najem:** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 9. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu oraz na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Starszy inspektor  
  
Magdalena Matecka

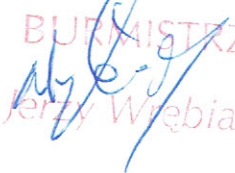
Brzeg, dnia...20.12.2021...r.

DYREKTOR

  
Marek Sidor

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

od dn. 20.12.2021 do dn. 11.01.2022.

BURMISTRZ  
  
Jerzy Wrębiak