

Załącznik nr 2
Do Zarządzenia Burmistrza Brzegu
Nr .. 24851.2021.....
Z dnia 15 grudnia 2021 r.

BURMISTRZ BRZEGU

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania
w najem.

1. **Oznaczenie nieruchomości:** działka gruntu nr 402/3 arkusz mapy 6 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00039980/7.
2. **Opis nieruchomości:** część nieruchomości gruntowej o powierzchni 9,50 m² położonej w Brzegu przy ul. Ofiar Katynia zabudowanej komórką o powierzchni 9,50 m².
3. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy mieszkaniowej z usługami oraz zielenią. Nieruchomość przeznaczona jest na przechowywanie drobnego sprzętu.
4. **Tryb oddania w najem:** w trybie bezprzetargowym.
5. **Czas trwania najmu:** do trzech lat.
6. **Stawka miesięczna czynszu:** 1,38 zł/m² netto Do stawki czynszu zostanie doliczony VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. **Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca.
8. **Aktualizacja opłat za najem:** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
9. **Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

starszy inspektor
Magdalena Matecka

15 -12- 2021

Brzeg, dnia.....r.

DYREKTOR

Marek Sidor

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
15 -12- 2021 05 -01- 2022
od dn. do dn.

BURMISTRZ
Jerzy Wrębiak

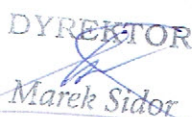
Załącznik nr 2
Do Zarządzenia Burmistrza Brzegu
Nr 2484/2021
Z dnia 15 grudnia 2021 r.

BURMISTRZ BRZEGU

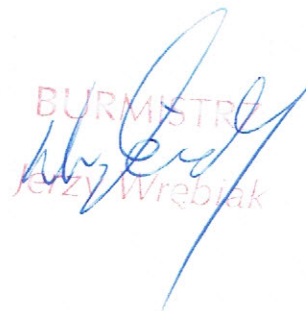
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania
w najem.

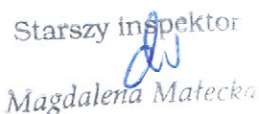
- 1. Oznaczenie nieruchomości :** działka gruntu nr 235/11 arkusz mapy 5 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00029841/8.
- 2. Opis nieruchomości :** część nieruchomości gruntowej o powierzchni 22,00 m² położonej w Brzegu przy ul. Stare Koszary, zabudowanej garażem murowanym nr 4, o powierzchni 22,00 m².
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zieleni urządzonej oraz terenów obsługi komunikacji samochodowej – parkingi i garaże. Nieruchomość przeznaczona jest na garażowanie samochodu osobowego.
- 4. Tryb oddania w najem:** w trybie bezprzetargowym.
- 5. Czas trwania najmu:** do 3 lat.
- 6. Stawka miesięczna czynszu:** 4,59 zł/m² netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 7. Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca.
- 8. Aktualizacja opłat za najem:-** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 9. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu oraz na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia 15 -12- 2021

DYREKTOR

Marek Sidor

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
od dn. 15 -12- 2021 05 -01- 2022
do dn.

BURMISTRZ

Jerzy Wrębiak

Starszy inspektor

Magdalena Matecka

BURMISTRZ BRZEGU

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania
w dzierżawę.

1. **Oznaczenie nieruchomości:** działka gruntu nr 1268 arkusz mapy 6 obręb Południe, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00005850/0.
2. **Opis nieruchomości :** część nieruchomości gruntowej o powierzchni 384,00 m² położonej w Brzegu przy ul. Rybackiej z przeznaczeniem na ogródek warzywny.
3. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy mieszkaniowej z usługami oraz zielenią oraz terenów usługowych wraz z towarzyszącym mieszkalnictwem oraz zielenią. Nieruchomość przeznaczona jest na ogródek warzywny.
4. **Tryb oddania w dzierżawę:** w trybie bezprzetargowym.
5. **Czas trwania dzierżawy:** do 3 lat
6. **Stawka roczna czynszu:** 0,41 zł/m² netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. **Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny raz w roku do 31 marca.
8. **Aktualizacja opłat za dzierżawę-** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
9. **Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu oraz na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

15 -12- 2021

Brzeg, dnia.....r.

DYREKTOR

Marek Sidor

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

15 -12- 2021 05 -01- 2022

od dn. do dn.

BURMISTRZ
Jerzy Wrębiak

Starszy inspektor
Magdalena Matecka