

Załącznik nr 2
Do zarządzenia Burmistrza
Nr 2457/2021
z dnia 02.12.2021r.

BURMISTRZ BRZEGU
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w najem
w trybie bezprzetargowym.

1. **Oznaczenie nieruchomości:** część nieruchomości stanowiącej działkę Nr 30 ark. mapy 2 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą: OP1B/00045264/7.
2. **Opis nieruchomości:** lokal użytkowy nr 1, położony przy Placu Drzewnym 2 w Brzegu, o powierzchni 60,28 m².
3. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy mieszkaniowej z usługami. Nieruchomość przeznaczona jest na pomieszczenie magazynowe.
4. **Przeznacza się do oddania w trybie bezprzetargowym w najem na okres do trzech lat.**
5. **Stawka miesięczna czynszu:** 5,76 zł/m² netto/m-c. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. **Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca.
7. **Aktualizacja opłat za najem:** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
8. **Wykaz:** Wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32 oraz na stronie internetowej Zarządu Nieruchomości Miejskich. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia... 02.12.2021

DYREKTOR

Marek Sidor

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

od dn. 03.12.2021 do dn. 24.12.2021

2021

BURMISTRZ
Jerzy Wrebiak

Inspektor
Elżbieta Misiewicz